**ZÁPIS ZE SCHŮZE ZÁSTUPCŮ SVJ ČAKOVICKÉHO PARKU S ING. VINTIŠKOU**

**4. 5. 2017**

**Přítomni byli zástupci 4/6 domů ČP, jmenovitě:**

* **Fialka**: p. Neumann, p. Málek
* **Gladiola + Hortenzie**: pí. Zeithamlová, p. Němec
* **Mateřídouška + Lilie**: p. Žiška, p. Krejčíček
* **Narcis**: p. Horák, sl. Rosická
* **Za MČ Praha Čakovice**: Ing. Vintiška

Diskuze probíhala nad následujícími tématy:

1. **Napojení ČP na čističku v Miškovicích**

* **Aktuální situace:**
  + Trubky nutné pro připojení na Miškovice jsou zřejmě již instalovány (viz mapa)
  + Ke zkapacitnění Miškovické čističky dojde v červenci – srpnu 2017
  + Dle stavebního povolení (SP) „bude dočasná čistička napojena na miškovickou ihned po jejím zkapacitnění“
  + MKRE nicméně aktuálně přepojení neplánuje, protože provoz čističky „se dostal   
    do černých čísel“ – je pravděpodobné, že se budou snažit přepojení pozdržet, jak to bude možné
  + ČP stojí o přepojení co nejdříve
* **Další kroky:**
  + Ing. Vintiška: ověřit, zda je skutečně provedena příprava na napojení na Miškovice – HOTOVO: provedeno na schůzce – již zaneseno v systému MISYS, tj. napojení existuje
  + Ing. Vintiška: zorganizovat schůzku s panem Ševěčkem, MKRE + MČ + SVJ ČP
  + Zapojit stavební úřad – vymáhat plnění SP (=> zablokování kolaudace dalších domů)
* **Update 24.5.:**
  + Příprava je provedena; p. Ševěček nemá o schůzku zájem – napojení ihned po zkapacitnění čističky v Miškovicích neplánuje – bude se zatím jednat pouze o testovací provoz, takže napojení proběhne až po oficiálním zahájení plného provozu čističky v Miškovicích (známe termín/plán??)
  + Podmínky současného stavebního povolení jsou plněny. Termín trvalého provozu, ke kterému by mělo k přepojení dojít, znám bohužel není, bude záležet na tom, jak magistrát společnosti PVS (resp. PVK) stanoví podmínky zkušebního provozu. Předpokládám, že zkušební doba by měla být stanovena na cca 1 rok.
* **Update 4.6.2018:**
  + **Miškovická čistička je stále ve zkušebním provozu, bylo zahájeno testování připojení sídliště, ale bude pravděpodobně nutné vybudovat záložní zařízení – tedy komplikace, vše plně v rukou developera; zde hrozí, že developer bude chtít využít jako záložní zařízení současnou čističku a přestavět ji (např. na 2podlažní budovu…), nebo postavit jiné zařízení jinde v okolí – zde pozor, pozemky kolem čističky vč. blízkých domů jsou stále developera - dokud budou okolní pozemky NGRE, MČ nebude účastníkem případného stavebního řízení…**
  + **Co případně dál s novou budovou?**
  + **Katka: požádám sekretariát o dohledání usnesení o převodu pozemků na NGRE za toto volební období a prověřím, zda se o převodu těchto pozemků již jedná**

1. **Hřiště MKRE u zámecké zdi**

* **Aktuální situace:**
  + Oficiálně deponie stavební suti – jak mohlo dojít ke schválení SP na hřiště/park?
  + Navýšení terénu o cca 1,5m – návoz suti vč. stavebního odpadu, kabelů apod., zakryto vrstvou ornice
  + ČP trvá na prověření podkladu a revizi stavebního povolení na hřiště/park
* **Další kroky:**
* Ing. Vintiška: předat informaci kolegyním z Odboru životního prostředí – prověřit situaci, podklad, stavební povolení
* **Update 24. 5**.:
  + MKRE nic odvážet nebude, nebezpečné odpady zde skladovány nejsou…
  + Byly informace předány odboru pro životní prostředí? Bude prověřeno, zda je aktuální stav v souladu se stavebním povolením atd.?
  + Informace zkonzultovány s tajemnicí ÚMČ (nadřízený pracovník čakovického odboru životního prostředí). Dle sdělení není patrně stav v rozporu s platným stavebním povolením, případné podezření, že se zde děje něco v nesouladu, je vhodné řešit formou písemného podnětu přímo na Stavební úřad MČ Praha 18.
* **Update 3.7.:**
  + Katka pro zástupce SVJ: dáme dohromady nějaký podnět k zaslání na SÚ Letňany? Vypadá to, že pokračují v práci…
* **Update 4.6. 2018:**
  + **Developer požádán o údržbu – dosetí trávy, doplnění sítí do branek**

1. **Silnice okolo Baumitu**

* **Aktuální situace:**
  + Rekonstrukce dle posledních informací od MKRE proběhne o prázdninách (červenec 2017) v délce od napojení za mostkem směrem k ČP po zúžení přes vlečku, bude doplněn zvýšený chodník a několik parkovacích míst – čeká se na harmonogram prací
* **Další kroky:**
  + Ing. Vintiška: zkontroluje datum zahájení/ukončení rekonstrukce v příslušném dokumentu odboru dopravy, zaurguje zaslání harmonogramu
* **Update 24. 5**.:
  + Víme již termín, kdy bude rekonstrukce zahájena, resp. do kdy musí být dokončena?
  + Zatím není vydáno tzv. DIO, které termín stanovuje. Developer stále se přepdokládá léto. BTW: Na téma letních výluk a uzavírek vyjde článek v časopise (v červnovém). Pražská teplárenská jich chystá opět několik.
* **Update 3.7.:**
  + Dle časopisu proběhne rekonstrukce v říjnu 2017… tak nám do té doby přeju málo proražených pneumatik a odepsaných tlumičů
  + Opravdu nejde rekonstrukci ze strany developera urychlit?
* Původně mělo jít o prázdninové období, rozhodnutí učinil developer ve vazbě na ostatní procesy výstavby celého souboru. Pochopil jsem to tak, že jindy to prostě IMOS kapacitně „nedostal“ do svého harmonogramu. Vysvětlení o nedostatečných kapacitách stavební firmy mi přijde jako možné a pravděpodobné. Sami nyní investujeme několik staveb a máme stejný problém, do některých zakázek se nám nikdo nepřihlásil, protože je na trhu obrovská poptávka po stavebních pracích a stavební firmy nemají kapacity.   
  **Update 4.6.2018:**
  + **Komunikace je zrekonstruovaná, nicméně bylo použito nevhodné technické řešení – kačírek nedrží v korytě, odlétává – nebezpečí pro auta, chodce, pneumatiky. Kopmunikace je již ve vlastnictví MČ, ta o problému ví a snaží se ho řešit (aktuálně se uvažuje o náhradě materiálu v korytě – drobnější kačírek, mulčovací kůra apod., musí posoudit odborník). Na další rekonstrukci nemá MČ peníze a developer se již angažovat nebude.**
  + **Katka: požádám o nápravu přímo zodpovědného člověka z radnice (p. Petr Beneš)**

1. **Parkování kamionů u Baumitu**

* **Aktuální situace:**
  + Parkování kamionů po obou stranách silnice, v zatáčce, u přejezdu – neúnosná situace – nebezpečí pro chodce i auta
* **Další kroky:**
  + Ing. Vintiška: zadá doplnění značek zákazu zastavení/stání
* **Update 24. 5**.:
  + Jaký je časový horizont pro realizaci doplnění značení? V minulých týdnech ráno opět stály kamiony všude včetně žlutých čar a zatáčky… s průjezdem pro jedno auto přesně v zatáčce, kde není vidět nic ani z jedné strany
  + Proběhlo jednání s Policií a Odborem dopravy a Magistrátem, protože se bude upravovat opatření před přejezdem, projedná se oboje současně v rámci jednoho stanovení, čekám na podklad z magistrátu, v pondělí zaurguji.
* **Update 3.7.:**
  + Nějaké novinky? Parkování je nyní snad ještě horší… už jsem několikrát chtěla volat 156, ale nerada bych narušila případné jednání s Baumitem, pokud nějaké probíhá?

Příprava dopravního značení (DZ) je již realizaci, ale instalace DZ trvá s ohledem na procesy měsíce, tedy smysluplné novinky mohu sdělit tak koncem prázdnin. Proces má tyto kroky:

Vyhotovení projektu (výkresů) - probíhá (zahrnuje i vodorovné značení u přejezdu přes trať na této ulici)

Podání žádosti na odbor dopravy

Projednání žádosti s Policií ČR a odborem dopravy

Legislativní lhůty na projednání s veřejností formou veřejné vyhlášky

Nabytí právní moci

Objednání realizační firmy

Realizace

Každý krok má nějaké trvání, něco je v řádu dnů, něco v řádu týdnů. Nyní jsme v kroku 1, který bývá cca 1/3 času.

* **Update 4.6.2018:**
  + **Osobně jsem několikrát volala MP, bezvýsledně (ráno hlídají u škol a když tam pak přijedou, kamiony tam již na žluté čáře nestojí…). Doporučení pana Vintišky je dále MP volat.**
  + **Situace by se měla urovnat po dokončení projektu chodníku za vlečkou (při pohledu směrem ze sídliště) – po pravé straně podél vnitřního oblouku vzniknou podélná parkovací místa, po levé straně podél vnějšího oblouku bude vybudován chodník (se zachováním vjezdu k La Fabrique)**
  + **3 samostatné projekty:**
    - **CHODNÍK**
  + **Projekt chodníku jako takový je již připravený k realizaci - jsou na něj peníze v rozpočtu na rok 2018, problém může být se sehnáním stavební firmy – na tom to teď visí, jakmile bude vybrána stavební firma a podepsána objednávka/smlouva, začne se stavět (cca odhad 3 – 4 měsíce)**
    - **OSVĚTLENÍ**
  + **Osvětlení je řešeno samostatným větším projektem, který má na starosti p. Kajpr a zahrnuje ještě další místa – toto bude běh na dlouhou trať**
  + **Katka: schůzka s p. Kajprem**
    - **DOPRAVNÍ ZNAČENÍ**
  + **Projekt na dopravní značení je nyní stále u projektanta** (viz tedy červeně vyznačené pořadí kroku na předchozí stránce) **, který musí opravit chyby**
  + **Prosíme toto příliš nekomunikovat ven (zbytečně bychom upozornili Baumit, že se něco děje) – pozdě, už je to na fóru, tak snad ho nikdo z Baumitu nečte☺**
  + **Praha zadala rovněž přidání speciálního povrchu s optickými zpomalovači před koleje při výjezdu od sídliště – povinností každého řidiče je se před vjezdem na přejezd přesvědčit, zda nejede vlak…**
  + **Rovněž navrženo přidání značky zákazu zastavení i před koleje směrem do sídliště (naproti Koupelnám), aby se kamiony nepřesunuly tam…**
  + **P. Vintiška prověří, zda je možné do projektu přidat i značku zákazu zastavení před koleje směrem ze sídliště (za podélná stání) – teoreticky je toto dáno označením přejezdu, ale nejsme si jistí**
  + **Osazení značení cca odhad 6 – 8 týdnů (osazovat se může již během čekání na nabytí právní moci)**

**ÚPRAVA SIGNALIZACE**

* + **Co se týče doplnění závor/signalizace s bílým světlem – technicky je to možné, ale přejezd je ve vlastnictví MČ, nikoli SŽDC, takže na takovou investici nejsou peníze (v řádu milionů, protože je třeba upravit celou trať, dosadit nové sdělovací kabely, přepočítat cosi atd…)**
  + **Existuje studie revitalizace trati, v rámci které je navržená rekonstrukce přejezdu, ale je to otázka let…**
  + **Katka: zavolat strážníkovi, jak budou dále postupovat v případě (ne)řešení nahlášených přestupků – prosím, volejte tedy všichni MP při každé příležitosti**
  + **Ptala jsem se ještě na přednost zprava u výjezdu od Relax La Fabrique – zde přednost zprava neplatí, jedná se o „vjezd“, nikoli o křižovatku. Do projektu nicméně navrženo přidání dokreslení vodorovné bílé čáry na hranici výjezdu, aby to bylo jasné i všem, kdo od vyjíždějí od RLF.**

1. **Osvětlení silnice okolo Baumitu**

* **Aktuální situace:**
  + Bez osvětlení, resp. lampy svítí pouze pokud svítí Baumit
* **Další kroky:**
  + Ing. Vintiška: nová komise Hl. m. Prahy – nové lampy a převzetí správy (čas. horizont?), do té doby domluva s Baumitem na udržení současného provozu
* **Update 3.7.:**
  + Nějaké novinky?

Jednáno s paní Průdkovou z OTV Magistrátu, nyní je na dovolené, zjistím

* **Update 4.6. 2018:**

**– viz výše, samostatný projekt**

**Katka: schůzka s p. Kajprem**

**Body 3, 4 a 5 sjednotím pro další zápisy do jednoho jako „Silnice u Baumitu“**

1. **Parkoviště kamionů v parku**

* **Aktuální situace:**
  + Oficiálně manipulační plocha??, ale parkují zde těžké kamiony (cca 20 kousků) – dle šetření majitelům vysvětleny možnosti využití dle ÚP
  + Navýšený terén opírající se o zámeckou zeď (Ing. Vintiška: zadá ověření, zda je   
    v majetku MČ)
  + Doplněné oplocení – dle šetření pouze oprava původního
  + Vykácení stromů: dle šetření možné kácet bez povolení (viz rozměry)
  + Doplněné osvětlení obtěžující (nejen) obyvatele ČP

- Další kroky:

* Ing. Vintiška: dohledat zápis ze šetření + seznam pozvaných (HOTOVO, zápis   
  ze šetření je přiložen v e-mailu s tímto zápisem)
* Vyžádat si opětovnou důkladnou kontrolu stavebního úřadu – je využití jako parkoviště v souladu s ÚP? Navýšení terénu a opora zámecké zdi – je to v pořádku? Nehrozí riziko zřícení zdi? Únik nafty? Blízkost biokoridoru + rybníků... Co osvětlení?
* **Update 24. 5**.:
  + Je pan Vlečiha ochotný se sejít? Byly podniknuty nějaké další kroky – požadavek   
    na opětovnou kontrolu stavebním úřadem apod.?
  + V této věci jsem zatím nic neudělal.
* **Update 3.7.:**
  + Nějaké novinky?
* Projednal jsem s pí. tajemnicí. Šlo by, prosím, přesně zformulovat aktuální problémy, které vadí, protože se aktuálně dějí. Je to osvětlení? Je to hluk z nákladních vozidel? Náš úřad neumí zřejmě vyřešit prevenci, tj. že se něco možná stane (např. vyteče olej z aut). Vazba na územní plán je totiž bohužel irelevantní. Stavební úřad zjevně vyšel z toho, že celý tento pozemek se dal jen do souladu v rámci historického stavu. V takovém případě se na územní plán nebere zřetel. Kdyby byl povolován nový objekt, stav by byl jiný a vlastně by povolit ani nešel.
* **Update 5/2018:**

**Zde nemám nové informace, nepodnikli jsme ani žádné další kroky, je nějaká chuť z naší strany toto dále řešit?**

1. **Dopravní značení v ČP**

* **Aktuální situace:**
  + MKRE již má projekt na doplnění značení – realizace plánovaná cca za měsíc
* **Další kroky:**
  + Ing. Vintiška: zaslat projekt k nahlédnutí a připomínkování (HOTOVO, přílohou zápisu)
* **Update 24. 5**.:
  + Připomínky zaslané Ing. Vintiškovi k předání MKRE:

1. Aktuální návrh MKRE řeší pouze **zjednosměrnění silnic**, což není pro obyvatele nejpalčivější problém (většinou je dodržováno, arogantní menšině značka ve zkrácení cesty stejně nezabrání).
2. Větším problémem je **nedodržování rychlosti** - pokud by šlo přidat svislé/vodorovné značení upozorňující na sníženou rychlost, bylo by to skvělé - např. při vjezdu do obytné zóny namalovat na silnici za příčný práh "20" a zopakovat to min. na 4 místech v ČP, nebo přidat takovou tu značku s dítětem "Dodržuj rychlost", nebo něco takového + případně zvážit doplnění příčných prahů, konkrétně např. před výjezd z domu N, kde přes kontejnerové stání není vidět, zda někdo přijíždí - a pokud ten, kdo přijíždí, jede 50 (s tím, že ti uvědomělejší přibrzdí před kruhovým objezdem, někteří ani tam ne), těžko se zabrání srážce.
3. **Parkování** pouze na vyznačených parkovacích místech - zatím není až tak dramatický problém jako v UZP, ale jakmile se sídliště dostaví, bude to vypadat úplně stejně. Navrhujeme domalování žlutých čar tam, kde je parkování z hlediska bezpečnosti opravdu nevhodné (např. nástupní plocha požárních vozidel).
4. **Přednost při výjezdu z obytné zóny** na ulici Tryskovická - zde při výjezdu z OZ platí přednost aut jedoucích po Tryskovické, ale mnoho obyvatel to neví - což samozřejmě není problém ani developera, ani MČ, takže to spíše informativně... pokusím se ve spolupráci se SVJ ČP vymyslet nějakou osvětu, např. info na nástěnky do vchodů a informaci na webech jednotlivých SVJ, ale stejně by stálo za to zvážit doplnění např. hlavní silnice na Tryskovickou (protože jak má člověk po ní jedoucí vědět, že za rohem je obytná zóna)...
5. Upravení **parkování před večerkou** na "náměstí" - zde navrhujeme doplnit značkou "Zákaz stání" případně nějaké časové omezení, max. 5-10 minut - aby si tam mohl člověk na chvilku zastavit a skočit nakoupit, ale aby tam nikdo neparkoval dlouhodobě.
6. Velmi bychom uvítali **žluté čáry před domem Kopretina** na ulici Marie Podvalové: tam vždy parkuje 1-2 auta (Golf a Passat) podélně v kopečku směrem k Tryskovické a společně   
   s vystrčeným kontejnerem brání výhledu do zatáčky (navíc do kopce) - vytváří tak velmi nebezpečný úsek (a parkují tam i v případě, že na M. Podvalové jsou volná místa, viz moje včerejší zkušenost).
   * Máme reakci MKRE na naše připomínky?
   * Parkování se očividně bude muset řešit koncepčně včetně oblasti UZP, viz fórum, vlákno „Parkoviště“
   * Projednáno s p. Ševěčkem:
   * ad a) je podána oficiální žádost developera o náš souhlas (půjde v červnu na program Rady městské části)
   * ad b) symboly nebudou doplňovat, protože jde o obytnou zónu – domluveno, že by se měla udělat osvěta o tom, co se smí v obytné zóně, využil bych návrh ad d)
   * ad c) MČ případně doplní na kritická místa po převzetí komunikací, tedy až bude zkolaudován poslední dům, obecně ale platí zákaz zastavení všude v obytné zóně s výjimkou označených parkovišť
   * ad d) developer zkusí projednat posunutí obytné zóny více „dovnitř“, aby před křižovatkou mohla být značka dej přednost v jízdě, nyní zde NEPLATÍ přednost zprava, ale bere se jako výjezd z obytné zóny (stejný status jako výjezd ze zahrady na komunikaci, nebo parkoviště mimo komunikaci). Osvěta na nástěnky by byla vhodná.
   * ad e) Zde developer po dohodě se mnou doplní květináče (podobný typ jako v restauraci U Parku).
   * ad f) developer zde bude provádět úpravu, vzniknou zde nová kolmá parkovací místa, do té doby označíme místo žlutou čárou.

**Update 3.7.:**

* + Nějaké novinky? Kdy bude domalovaná žlutá čára před Kopretinu? Kdy budou umístěny květináče před večerku?
  + **Čára - během prázdnin, květináče nejsou v naší moci - ověřím, zauurguji**
  + Při schůzi komise jsme vytipovali ještě další místo, kde by byla žlutá čára vhodná, a to v zatáčce u točny autobusu směrem ke kruhovému objezdu Marie Podvalové/Marty Krásové tak, aby auta neparkovala až k zatáčce (často tam navíc stojí dodávka, přes kterou není do zatáčky vůbec vidět a pokud protijedoucí auto nejede úplně u krajnice – jako že nejede, protože nemá důvod, dvě auta se tam nevejdou)
  + **Zařídíme - zadáno**
  + 
  + Co se týče osvěty, myslíte, že byste mohl požádat někoho kompetentního, kdo by připravil stručnou sumarizaci pravidel dopravy v OZ, které bychom pak vyvěsili ve vchodech, šlo by to mailem všem obyvatelům prostřednictvím výborů SVJ a na fóru?
  + Ano. Připravujeme cedulku, která bude i na našemu webu. Po vyhotovení pošlu k libovolné distribuci.

**Update 4.6. 2018:**

**Žluté čáry byly domalovány. Cedulka s upozorněním na přednost poslána všem.**

* + **Jak bylo řečeno výše, developer považuje současnou situaci (značení) za dostatečné.**
  + **Problém, který já osobně vnímám jako nejpalčivější, je nedodržování rychlosti (a tím nemluvím o těch, co místo 20 jedou 30, ale o frajerech a frajerkách, co se tam řítí minimálně 50kou) – na ně by platily pouze zpomalovací prahy – MČ by s instalací souhlasila, ale komunikace je stále developera, tedy do převedení na MČ (po předání posledního domu) se můžeme jen modlit, že se tam nikomu nic nestane. – Developer požádán o souhlas s umístěním prahů na jeho komunikaci.**
  + **Parkování před večerkou bych doporučovala MČ dále neřešit – myslím, že se to docela ustálilo na tom, že tam opravdu každý zastaví jen na rychlý nákup ve večerce a pak jede dál – souhlasíte?**
  + **Parkování celkově zatím v normě oproti starému sídlišti. Navrženo vyhodnocení možnosti vybudování parkovacích míst podél Tryskovické na straně u pole od stodoly dál (už nyní se tam občas parkuje, ale MČ vlastní pruh pozemků od silnice k poli, takže by se parkovací místa dala „zalít“ více k poli)**
    - **Katka: dotaz na pana Beneše – prověřit proveditelnost**

1. **Převod pozemků na MČ**

* **Aktuální situace:**
  + K převodu postupně dochází, nyní budou převzaty pozemky od prvních domů   
    cca ke kruhovému objezdu (Růže, Konvalinka, Fialka, ML, GH?) – bez komunikací
* **Update 4.6. 2018:**
  + **P. Vintiška ověří poslední schválené převody (na katastru pozemky kolem Růže, Konvalinky atd. stále developera) – viz issue s čističkou v bodě 1**

1. **Zastřešení zastávky Krystalová + vstup do parku**

* **Aktuální situace:**
  + V přípravě projekt na rekonstrukci vstupu do parku, který by měl pokrývat i tuto plochu (a část nynější zahrady)
  + Přístřešek bude možné vzhledem k rozpočtu pořídit v roce 2018
* **Další kroky:**
  + Sledovat, tlačit na urychlení, dočasné řešení?

**Update 4.6. 2018**

* + **Kreslí se projekt (zastřešuje pan starosta), zahájení cca po volbách**
  + **V pondělí se s panem starostou uvidím, tak se ho zeptám, jak to pokračuje**

1. **Autobusová doprava a cesta na nádraží**

* **Aktuální situace:**
  + 136 příliš dlouhá – nabírá velká zpoždění, pak přijedou 3 busy najednou… ale páteřní linka, důležitá
  + Jako přímé spojení ze Sídliště Čakovice k nádraží Čakovice byla na podzim prověřována možnost vedení linky 166 z Třeboradic přes Schoellerovu a dále   
    po Krystalové po své trase – projednáváno s ROPIDem - není rozhodnuto o realizaci tohoto opatření
  + Pochozí vlečka skrz Cukrovar (návrh pana Neumanna)
* **Další kroky:**
* Obecně viz vysvětlení Ing. Vintišky na fóru: vlákna „Všeobecná diskuze o ČP –> Doprava od/do Čakovic“ a „Diskuze o Čakovicích, úřadě… –> Doprava do Čakovic“
* Zvážit možnost cesty na nádraží skrz Cukrovar – pochozí vlečka – náklady, časový horizont…

**Update 4.6. 2018**

* + **Projektuje se (projekt řídí SŽDC), pokud vše půjde dobře, příští rok by mohla proběhnout první oprava (tzv. nultá fáze) pro zprůjezdnění pro rekreační vlaky (motoráček o víkendech apod., nikoli pravidelné spoje) – dopravní smysluplnost pro sídliště tedy zatím nulová**
  + **Navrhuji toto téma vymazat**

1. **Psí loučka vs skatepark**

* **Aktuální situace:**
  + Hbude zpracován projekt na skatepark/víceúčelový prostor vedle psí loučky (prvky   
    na skate, streetballové hřiště, lavičky)
  + Psí loučka: aktuálně nepořádek, ohniště, chybí plot, rozbité prvky na cvičení…
* **Další kroky:**
  + Ing. Vintiška: v průběhu května/června dooploceno, úklid, oprava prvků
  + Prosekání náletu a úklid západní části louky?
  + Veřejné projednání projetku skateparku?
* **Update 24. 5**.:
  + V prostoru u rybníka vedle psí loučky (= psí hřiště) vznikne skatepark (viz studie, kterou nám pan Vintiška ukázal na setkání)
  + Bude veřejné projednání?
  + Náhradní prostor pro psí louku? Před červeným domem UZP?
  + Park navrhne projektant a dojde k jeho realizaci, veřejně bude studie představena po vyhotovení v časopisu nebo na webu. Psí louka bude nyní rekonstruována, je vybrán dodavatel plotu, připravuje oprava lávky, v zimě se proklestí některé křoviny, aby byla loučka trochu větší). Prostor pro další louku pro psy by mohla zkusit vytipovat a hlavně projednat komise pro sídliště. Na pozemku mezi domem D9 a Schoellerovou se uvažují neustále jiné záměry (tak ja vznikají nové nápady), žádný není dotažen dále než do fáze nápadu. Je možné zkusit v této věci jednat se společností SEKYRA.

**Update 3.7.:**

* + Ví se už termín, kdy bude louka dooplocená? Potkala jsem tam lidi, kteří se zděsili, když jsem je upozornila, ať dávají pozor, že prostor není celý oplocený… čí by byla vina, když by se něco stalo?
  + Louka je již oplocená. Budou objednány na doplnění nové prvky. Povrch bude pokryt borkou, jako na loučce při ulici K Sedlišti
  + Prostor před červeným domem UZP byl prý zamítnut, je to tak? Čili s jiným prostorem se už pro psí louku/cvičiště nepočítá?
  + Nebyl zamítnut, ale s tímto pozemkem jsou stále nejasné záměry. Osobně se domnívám, že do voleb žádné závazné rozhodnutí k tomuto pozemku nepadne, protože se naše názory na jeho využití liší. Na rovinu, já osobně bych zde rád nízký dvou patrový objekt s přízemím na školku a s patrem na ordinace lékařů, kolem by pochopitelně byla zahrada školky.
  + Tušíte, kdy začne Sekyra reálně stavět?
  + Stále nemají povolení. Nedokáži odhadnout, a možná ani oni ne.
* **Update 4.6. 2018:**

**Psí loučka byla relativně zkultivovaná, já ještě plánuji úklid (stále se tam dají najít střepy a podobný bordel). O skateparku psal pan starosta v posledním zpravodaji, že se bude teprve soutěžit dodavatel… jeho vybudování se tedy protahuje:/**

* + **Skate-park by měl být dokončen do 31.8.2018 – došlo k uzavření psí louky na 3 měsíce, práce budou probíhat postupně (není vytendrován generální dodavatel, ale jednotliví subdodavatelé – výstavbu budou řídit a kontrolovat ti kluci, co skate-park navrhli, měla jsem možnost se účastnit společné schůzky a věřím, že výstavba bude v nejlepších rukách).**
  + **Katka: požádat pana Beneše o vizualizaci**

1. **Přechod přes Schoellerovu u nového OC**

* **Aktuální situace**
  + **Stavba přechodu povolena, bude se soutěžit zpracovatel – byla by dobrá koordinace s budovatelem nového OC (přípojky apod.), časový odhad cca srpen 2018 – MČ kontaktovala p. Pokorného, čekáme na odpověď**
  + **Bude třeba dořešit objízdnou trasu (MČ)**

1. **Kontejnery na třídený odpad + odpadkové koše do sídliště**

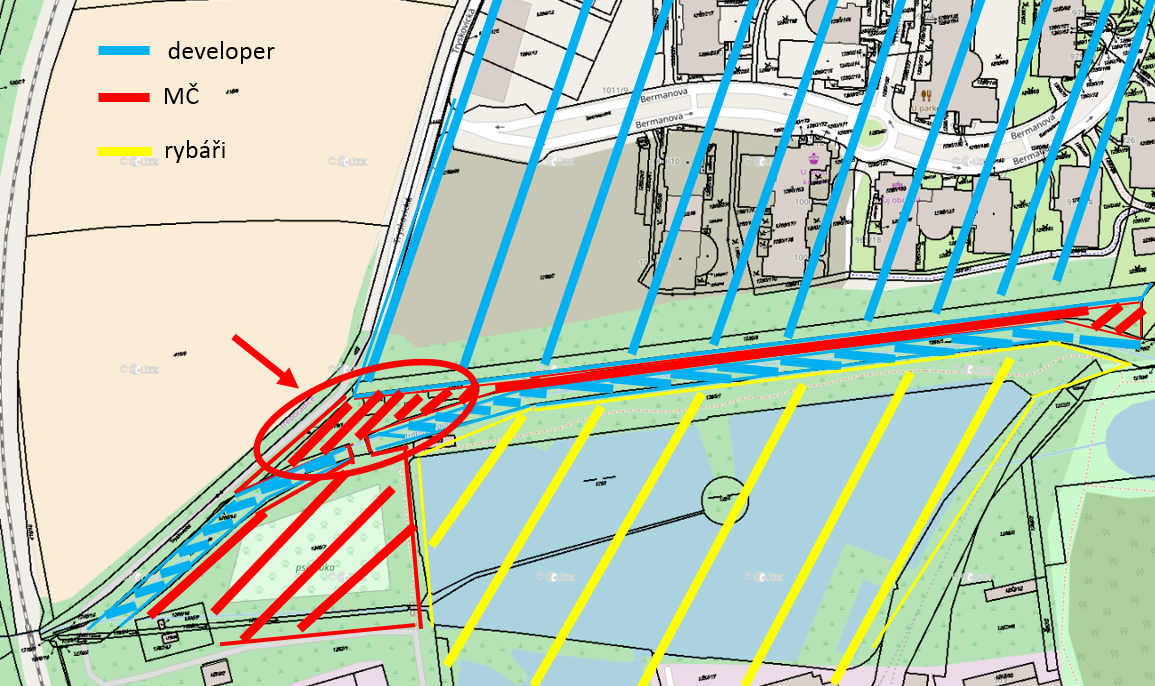
* **Aktuální situace**
  + **Výboru nových domů se podařilo dojednat přidání kontejnerů na tříděný odpad do stání u MŠ – již tam jsou**
  + **Odpadkové koše se řeší již velmi dlouho – developer požádám o doplnění, uvidíme**

1. **Revitalizace Mratínského potoka**

* **Aktuální situace**
  + **Připojuji nákresy části u našeho sídliště, více k nalezení na**
  + **Z nákresů ale není úplně patrné, co konkrétně bude revitalizace obnášet (rybáři mluvili o kácení jehličnanů apod.) a co je plánováno pro proluku mezi potokem a mlatovou cestou**
  + **Katka: schůzka s p. Kajprem**

1. **Prostor vedle domu T**

* **Aktuální situace**
  + **Jedná se o červeně zakroužkovaný prostor za mostkem u psí loučky, mezi potokem, silnicí, a „valem“, který tam pravděpodobně stále plánuje developer**
  + **Jsme vyzvání k návrhům, jak tento prostor využít *(pane Vintiško, je zde teoreticky   
    i návaznost na zkulturnění zarostlého pásu mezi potokem a mlatovou cestou, kterou jsme řešili dříve – ten pruh pro bruslaře apod.?)***



**Díky za pozornost;-) Katka**

**Vážený pane Ševěčku,**

**jsem obyvatelka Čakovického parku (Narcis) a nová předsedkyně Komise pro čakovická sídliště. Dovoluji si Vás kontaktovat s záležitostmi, se kterými se v sídlišti potýkáme, a ráda bych Vás požádala o zpětnou vazbu k jednotlivým bodům.**

**1) Znečištění vstupů do kanalizace a "potopy" na kruhovém objezdu po větších deštích**

**- viz přiložené obrázky. Bylo by možné zajistit údržbu? - HOTOVO**

**2) Odpadkové koše**

**- vím od paní Kloučkové, jaká byla poslední dohoda, i přesto bych Vás ráda požádala o zvážení, zda by nemohlo k doplnění odpadkových košů dojít z Vaší strany, vzhledem k tomu, že většina pozemků v sídlišti je stále ve Vašem vlastnictví. Byl by to velmi vstřícný krok, který by Vám přinesl kladné recenze od obyvatel sídliště. Stěžejní je "náměstíčko", kde by se velmi hodil odpadkový koš k večerce. Zároveň bychom navrhovali přesunout odpadkový koš od dětského hřiště na druhou stranu cesty na pozemek k čističce (na dětském hřišti za plůtkem je další koš).**

**3) Řešení nedodržování povolené rychlosti**

**- chápu, že toto je záležitost svědomí a zodpovědnosti každého obyvatele ČP, bohužel ale také věc, se kterou se denodenně potýkáme a aktuálně ji neumíme efektivně řešit.**

**- vzhledem k tomu, že komunikace jsou stále ve Vašem vlastnictví, chtěla bych Vás požádat o souhlas a součinnost při umístění příčných prahů, které by pořídila a instalovala městská část na své náklady (od pana Vintišky mám v tomto spolupráci přislíbenou).**

**K bodům 2 a 3 posílám prezentaci s návrhem míst na doplnění košů/příčných pruhů.**

**4) Doplnění dopravního značení o značku zakazující parkování dodávek od určité velikosti v sídlišti (toto je přímo návrh policie na řešení současné situace, kdy v sídlišti parkuje velké množství dodávek, které brání výhledu řidičů i chodců a i při (případném) dodržení povolené rychlosti mohou napáchat větší škody než OA)**

**5) ČOV**

**- vypouštění splašků: pokud tomuto nebude zamezeno, budeme nuceni obrátit se na hygienu a odbor ŽP.**

**- zápach z ČOV - mívají pravidelně dlouhodobě otevřena všechna okna, zápach bývá opravdu intenzivní a obtěžuje obyvatele nejbližších domů, kteří tak větrat nemohou. Je možné toto nějak eliminovat?**

**6) Na mlatové cestě kolem čističky do parku nesvítí 3 lampy. Podle informací z Eltoda a nově z PREdistribuce "nemají předanou dokumentaci" - nejsem si jistá, zda toto je na Vás nebo na MČ, bylo by možné toto dořešit, aby zodpovědná entita mohla lampy spravovat? – ZADÁNO DODAVATELI**

**7) Povrch mlatové cesty do parku, která je zde ve svahu, je už značně absencí kanalizace poškozen a cesta zarůstá trávou. Při dešti je zde chůze značně problematická. Stejně tak mostek do parku má zaneseny pochozí hranoly, je možné zajistit údržbu, prosím?**

**8) Travnaté hřiště u parku je nyní pravděpodobně zcela bez údržby - už zde není skoro žádná tráva a hrozí tak uklouznutí, v brankách chybí sítě. Dle katastru je hřiště stále ve Vašem vlastnictví, bylo by možné zajistit údržbu - dosít trávník, dosadit sítě do branek? Plánujete hřiště převést do správy MČ?**

**9) Kopec na sáňkování**

**- městská část nám umožnila navrhnout využití jejího pozemku - trojúhleníkového prostoru vedle domu T (resp. kopce) směrem k rybníku a mostku. Rádi bychom se sladili s Vámi chystanou podobou prostoru vedle domů S a T - pamatuji si, že se hovořilo o kopci na sáňkování, platí to? Máte případně k dispozici vizualizaci?**

**10) Zahradnická firma sekající trávu krovinořezem obsekává stromky tak, že struna ničí kůru a stromy tím oslabuje. Bylo by možné požádat je, aby byli opatrní? My samozřejmě provedeme to samé u firem, které spravují naše pozemky. Stálo by za zvážení doplnění ochranných pruhů kolem kmenů.**